



Agrár Fejlesztési Hitelprogram
Tájékoztató
Általános feltételek

Hitelprogram keretösszege	40 Mrd Ft
A hitelprogram célja	A versenyképességet, a minőségi termelést középpontba állító, a mezőgazdasági termékek előállításával, azon termékekhez kapcsolódó szolgáltatások végzésével, saját termelésű termékek feldolgozásával foglalkozó magyarországi székhelyű kis- és középvállalkozások mezőgazdasági célú beruházásainak (ideértve a korszerűsítést is), illetve fiatal mezőgazdasági termelők tevékenységének megkezdésének finanszírozása hosszúlejáratú forrásokkal.
A hitel típusa	Éven túli lejáratú beruházási hitel
A hitelprogram jogi szabályozása	A hitelprogram finanszírozási feltételei teljes mértékben megfelelnek az Európai Bizottság az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a mezőgazdasági termékek előállításával, feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó kis- és középvállalkozásoknak nyújtott állami támogatásokra történő alkalmazásáról szóló 1/2004/EK rendeletében leírt feltételeknek (Európai Unió Hivatalos Lapja L 001. 2004.01.03. 0001-00016 o.), illetve az Agrár Fejlesztési Hitelprogram szabályozásáról szóló 39/2005. (III.10.) Kormány rendeletnek.
A hitelprogram keretén belül meghirdetésre kerülő alprogramok	A) Agrár Beruházási Hitel B) Agrár Feldolgozóipari Hitel C) Fiatal Agrárvállalkozói Hitel
Hitelfelvevők köre	A hatályos jogszabályok szerint (jelenleg a 2004. évi XXXIV. törvény) mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozások - amelyek az EK-szerződés I. mellékletében felsorolt termékek előállításával, feldolgozásával és értékesítésével foglalkoznak, és - amelyeket a 141/2003. (IX. 9.) Kormány rendelet szerint nyilvántartásba vettek.
Biztosítékok	A finanszírozó bankok belső szabályzatai szerint.
A hiteltől finanszírozható	- mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó ingatlan építése, megvásárlása, korszerűsítése, felújítása, - új gépek, berendezések, felszerelések vásárlása, - immateriális javak közül a szoftverek vásárlása, - a beruházáshoz kapcsolódó, aktiválható költségek a beruházás nettó költségének maximum 12 %-áig - az Európai Unió illetékes hatóságának jóváhagyását követően azok a beruházások is finanszírozhatók, amelyekhez AVOP vagy NVT támogatás kerül felhasználásra."
A hitelprogram keretében nem finanszírozható	- a tájékoztató mellékletében felsorolt beruházások, - az EK-Szerződés I. mellékletben felsorolt mezőgazdasági termékeknek az I. mellékletben nem szereplő terméké váló feldolgozása, - azok a beruházások, amelyek kiadásai meghaladják a 12,5 millió eurót, illetve a támogatástartalom a 6 millió eurót, - tejet és tejtermékeket utánzó vagy helyettesítő termékek előállítása vagy forgalmazása - cukorágazatban végzett feldolgozó és forgalmazási tevékenység, - tenyészállat vásárlása az első feltöltés kivételével, - exporttal kapcsolatos tevékenység, és kapcsolódó értékesítő hálózatok létrehozása és működtetése, - importtermékekkel szemben hazai termék előnyben részesítése,

Kiadja a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaság

Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 31., levelezési cím: 1365 Budapest, 5. Pf. 678.

Kék szám (Call Center): 06-40-555-555 Internet: www.mfb.hu E-mail: bank@mfb.hu

	<ul style="list-style-type: none"> - olyan beruházás, amelynek megvalósítására kizárólag piaci feltételek mellett is vállalkoznának, - reklám tevékenység, - forgóeszköz beszerzés, - megkezdett beruházás, - hitelkiváltás, - lakóingatlan építés, megvásárlás, korszerűsítés, felújítás finanszírozására, - személy-és tehergépkocsi vásárlására.
A finanszírozásból kizárt vállalkozások	<ul style="list-style-type: none"> - csőd-, felszámolási eljárás, bírósági végrehajtás vagy végelszámolás alatt álló gazdálkodó szervezetek, - azok a vállalkozások, amelyek a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszeréből juttatott valamely állami támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeiket nem, vagy csak részben teljesítették, - azok a vállalkozások, amelyeknek 60 napot meghaladó, lejárt esedékességű adó- vagy adók módjára behajtható köztartozásuk van, kivéve, ha az adóhatóság fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett számukra, - azon vállalkozások - kivéve az egyéni vállalkozásokat -, amelyek nincsenek cégbíróságon bejegyezve.
Finanszírozás pénzneme	HUF
Rendelkezésre tartási díj	évi 0,25 %
Rendelkezésre tartási periódus	A szerződéskötéstől számítva legfeljebb 1,5 év.
Kezelési költség	nem kerül felszámításra
Futamidő	Szerződéskötést követő legfeljebb 15 év.
Türelmi idő	Legfeljebb 2 év a szerződéskötéstől számítva.
Előtörlesztés	Lehetséges, előtörlesztési díj felszámítására nem kerül sor.
Tőketörlesztés	A türelmi időt követően negyedéves vagy féléves egyenlő részletekben.
Egyéb feltételek	<p>A hitelkérelmeket a hitelintézetek a beruházás helye szerinti területileg illetékes Földművelésügyi Hivatal záradékolását követően fogadják be. A hitelkérelmeket az FM hivatalok nyilvántartásba veszik, és igazolják a hitelcélokra való megfelelést, továbbá igazolják, hogy a vállalkozás megfelel az 1/2004/EK rendeletben előírt alábbi feltételeknek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • gazdasági életképessége kimutatható, • betartja a környezetvédelemre, a higiénia és az állatjóllétre vonatkozó előírásokat, • a gazdálkodó megfelelő szakismerettel és szakmai alkalmassággal rendelkezik, • a jövőben fennállnak a szokásos piaci értékesítési lehetőségek az adott termék számára, • a tervezett beruházás nem tartozik a tájékoztató mellékletében meghatározott finanszírozásból kizárt beruházások közé.
Támogatástartalom	<p>A hitelprogram a kedvezményes kamat miatt állami támogatásként kezelendő.</p> <p>Az egy projekthez igénybe vett, az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikke (1) bekezdésének hatálya alá tartozó, bármely államháztartási és közösségi forrásból származó összes támogatás támogatási intenzitása nem haladhatja meg a speciális feltételek között meghatározott mértékeket.</p> <p>Az intenzitás számításakor valamennyi, a projekthez kapcsolódó támogatást figyelembe kell venni.</p> <p>A Hitelprogramból hitelt EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a mezőgazdasági termékek előállításával foglalkozó kis- és középvállalkozásoknak nyújtott állami támogatásokra történő alkalmazásáról szóló 1/2004/EK számú rendelettel összhangban lehet nyújtani.</p>
Támogatásról szóló igazolás	A támogatásról szóló igazolást a kedvezményezettnek a nyújtott támogatás támogatástartalmáról az MFB Rt. adja.

Hitelkérelem benyújtásának rendje	Közvetlenül a programban részt vevő hitelintézetekhez. 50 M Ft összeg feletti hitelkérelmek közvetlenül az MFB Rt.-hez is benyújthatók. A hitelkérelmek csak abban az esetben fogadják be a hitelintézetek, ha az FM Hivatal a hitelkérelmeket záradékolta.
Szerződéskötési határidő	A program keretében hitelszerződés 2006. december 31-ig köthető

Speciális feltételek

A) Agrár Beruházási Hitel

Hitel célja	A mezőgazdasági termékek tárolását, a termelés fejlesztését szolgáló beruházások finanszírozása. A beruházás legalább az alábbi célkitűzés egyikére kell, hogy irányuljon <ul style="list-style-type: none"> - termelési költségek csökkentése, - termelés hatékonyságának javítása és a termelés átcsoportosítása - minőségjavítás, - természeti környezet megóvása és minőségének javítása, - a higiéniai körülmények és az állatjólét megóvása és minőségének javítása, - a mezőgazdasági üzemekben folyó tevékenységek diverzifikációjának előmozdítása.
Hitel összege	5 millió Ft-tól legfeljebb 400 millió Ft összegig, termelői szerveződések, integrátorok esetében legfeljebb 750 millió Ft-
Saját erő	Minimum a beruházás nettó (ÁFA-val csökkentett) költségének 20 %-a. Saját erőként az államháztartás más alrendszeréből és közösségi forrásokból kapott támogatás nem vehető figyelembe.
Kamat mértéke	3 hónapos EURIBOR + legfeljebb évi 4 %
Kamatfizetés gyakorisága	Naptári negyedévente
A finanszírozásból kizárt vállalkozások	Az általános feltételek között meghatározott kizáró feltételeken túl azok a vállalkozások, amelyek nem rendelkeznek legalább egy lezárt gazdálkodási évvel.
Támogatásintenzitás	A bruttó támogatás intenzitás nem haladhatja meg <ul style="list-style-type: none"> - a 40 %-ot. - a 137/2004. (IX. 18.) FVM rendelet alapján kedvezőtlen helyzetű térségek kategóriájába tartozó települések esetén az 50 %-ot, - ha beruházás célja az újonnan bevezetett közösségi környezetvédelmi minimumszabályok betartásához szükséges beruházások megvalósítása kedvezőtlen helyzetű térségek kategóriájába tartozó települések esetén a 75, illetve egyéb esetben a 65 %-ot, - ha a beruházás célja az állattartás higiéniai körülményeinek javítása, akkor kedvezőtlen helyzetű térségek kategóriájába tartozó települések esetén a 70, illetve egyéb esetben a 60 %-ot, - fiatal agrárállalkozó esetében a termelés megkezdését követő öt éven belüli beruházás esetén kedvezőtlen helyzetű térségek kategóriájába tartozó települések esetén a 60, egyéb esetben az 50 %-ot.

B) Agrár Feldolgozóipari Beruházási Hitel

Hitel célja	A mezőgazdasági termelők által megvalósítandó, a saját termelésű ¹ termékek feldolgozását, forgalmazását célzó beruházás. A beruházásnak az Európai Uniót létrehozó szerződés I. számú mellékletében felsorolt termékek feldolgozására és forgalmazására kell irányulnia. A beruházás legalább az alábbi célkitűzés egyikére kell, hogy irányuljon <ul style="list-style-type: none">- a termelésnek az előrelátható piaci trendekhez történő igazítása, illetve a mezőgazdasági termékek számára új értékesítési csatornák kialakításának ösztönzése,- a feldolgozási eljárások javítása, illetve ésszerűsítése,- a termékek külső megjelenésének és csomagolásának javítása, illetve a melléktermékek vagy hulladékok jobb hasznosításának vagy megsemmisítésének ösztönzése,- új technológiák alkalmazása,- innovatív beruházások,- minőség javítás,- az egészségügyi feltételek javítása és felügyelete,- a környezet védelme.
Hitel összege	5 millió Ft-tól legfeljebb 300 millió Ft összegig.
Saját erő	Minimum a beruházás nettó (ÁFA-val csökkentett) költségének 20 %-a. Saját erőként az államháztartás más alrendszeréből és közösségi forrásokból kapott támogatás nem vehető figyelembe.
Kamat mértéke	3 hónapos EURIBOR + legfeljebb évi 4 %
Kamatfizetés gyakorisága	Naptári negyedévente
A finanszírozásból kizárt vállalkozások	Az általános feltételek között meghatározott kizáró feltételeken túl azok a vállalkozások, amelyek nem rendelkeznek legalább egy lezárt gazdálkodási évvel.
Támogatásintenzitás	A bruttó támogatás intenzitás nem haladhatja meg az 50 %-ot.

¹ Saját feldolgozásnak minősül, amennyiben legalább 50%-os arányban saját előállítású anyag kerül feldolgozásra oly módon, hogy az EK-szerződés I. mellékletében felsorolt termékek felhasználásával ugyanott felsorolt termékek keletkeznek.

C) Fiatál Agrárvállalkozói Hitel

Hitelfelvevők köre	<p>Magyarországon agrártevékenység végzésére jogosult, azaz, regisztrált, fiatal mezőgazdasági gazdálkodó által létrehozott, KKV-nak minősülő vállalkozás, amely megfelel a következő feltételeknek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a gazdálkodó 20-40 év közötti (a hitelkérelem benyújtásakor a 40. életévét nem töltötte be) - a gazdálkodó legalább középfokú (szakmunkás szintű, pl. aranykalászos gazda) szakirányú végzettséggel rendelkezik, - szakmai alkalmasságát legalább egy éves mezőgazdasági gyakorlattal bizonyítja, - mezőgazdasági főtevékenységre vonatkozó egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkezik. - a gazdálkodó első alkalommal indít be² mezőgazdasági vállalkozást - a fiatal gazdálkodó a vállalkozás vezetője, - amennyiben a vállalkozást részmunkaidőben működteti vállalja, hogy a mezőgazdasági tevékenység indítását követő legfeljebb három éven belül azt főfoglalkozásban folytatja. <p>Az a vállalkozás részesülhet kedvezményes hitelben, amely:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a gazdasági életképességet bizonyítja az üzleti tervében, a gazdaság indításától számított öt éven belül (a Standard Fedezeti Hozzájárulás (SFH) =1530 000 Ft) • vállalja, hogy a tevékenység megkezdését követő öt éven belül megfelel a kötelezően teljesítendő környezetvédelmi, a higiéniai és az állatjóléti jogszabályok előírásainak <ul style="list-style-type: none"> ▪ a jövőben fennállnak a szokásos piaci értékesítési lehetőségek az adott termék számára.
Hitel célja	A fiatal mezőgazdasági termelők tevékenységének megkezdéséhez szükséges beruházások finanszírozása.
Hitel összege	5 millió Ft-tól legfeljebb 50 M Ft-ig
Saját erő	Minimum a beruházás nettó (ÁFA-val csökkentett) költségének 15 %-a. Saját erőként az államháztartás más alrendszeréből és közösségi forrásokból kapott támogatás nem vehető figyelembe.
Kamat mértéke	3 hónapos EURIBOR + legfeljebb évi 3,75 %
Kamatfizetés gyakorisága	Naptári negyedévente
A hitelből finanszírozható	<p>Az általános feltételekben szereplő beruházások, továbbá</p> <ul style="list-style-type: none"> • tanya/telephely, továbbá saját célra történő termőföld vásárlás a beruházás mértékének 10 %-ig. <p>valamint használt eszköz beszerzés az alábbi feltételekkel</p> <ul style="list-style-type: none"> • a berendezés eladója nyilatkozatában megerősíti annak pontos eredetét, valamint azt, hogy arra még sem nemzeti, sem közösségi támogatást nem vettek igénybe, • a berendezés megvásárlása különösen előnyös a projekt szempontjából, vagy rendkívüli körülmények teszik szükségessé, • a berendezés költsége kevesebb az új berendezés megvásárlásnak költségénél, • a berendezés rendelkezik a projekt megvalósításához szükséges műszaki és/vagy technológiai jellemzőkkel.
Támogatástartalom	A támogatás tartalom tőkésített összege, - amely megegyezik a kedvezményes kamat miatti támogatástartalommal, - nem haladhatja meg a 25 000 eurónak megfelelő forint összeget.

Budapest, 2005. április 5.

Melléklet Agrár Fejlesztési Hitelprogram tájékoztatójához

² Első gazdaságnak számít az az egyéni gazdaság, amelyet tulajdonosa/működtetője korábban nem működtetett főfoglalkozásban, önálló gazdálkodóként, és amelynek mérete alkalmas életképes gazdaság létrehozására. Nem számít első gazdaságnak az a gazdaság, amely ugyan kielégíti az előző feltételeket, de tulajdonosa és működtetője a gazdasághoz korábban fejlesztési célú hitelt és vagy 1 millió Ft-ot meghaladó bármiféle fejlesztési támogatást felvett.

Kiadja a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaság
Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 31., levelezési cím: 1365 Budapest, 5. Pf. 678.
Kék szám (Call Center): 06-40-555-555 Internet: www.mfb.hu E-mail: bank@mfb.hu

**AZ AGRÁR FEJLESZTÉSI HITELPROGRAM KERETÉN BELÜL NEM
FINANSZÍROZHATÓ BERUHÁZÁSOK**

Megnevezés	Agrár Beruházási Hitel	Agrár Feldolgozóipari Beruházási Hitel	Fiatal Agrárvállalkozói Hitel
Termőföld vásárlása.	X	x	x^3
Használt gépek technológiai és informatikai berendezések vásárlása.	X	x	x^4
Kvótás termékekkel kapcsolatos (cukor, izoglükóz, tej, hús-marha, juh, hüvelyes növények, szárított takarmányok, rizs, rostkender, dohány, komló, ipari paradicsom, körte, alma, őszibarack, valamint szőlő) termelésbővítést eredményező fejlesztések támogatása.	X		x
Termelési jogok, állatok, földterület - az építési célra szolgáló terület kivételével -, valamint növények és növénytelepítési jog megvásárlása. <i>kivéve</i> tenyészállat vásárlása az első feltöltéskor.	X		
Sertéstartás, ha a termelés meghaladja a csatlakozás előtti mennyiséget.	X		
Baromfitartás, ha a termelés programszinten növekedik.	X		
Az alma, körte, őszibarack, szőlő ültetvénytelepítés.	X		
A termelési kapacitás növekedését eredményező beruházás, amennyiben a mezőgazdasági üzem kapacitásának növekedése eléri állattenyésztés esetén a számosállat-egységben, növénytermesztés esetén pedig a megművelt terület nagyságában mért 20%-ot.	X		
Egyszerű állománypótló beruházások.	X		
Olyan beruházások, amelyek a sertés- vagy marhavágó kapacitás növekedéséhez vezetnek, <i>kivéve</i> , ha több elavult vágóhíd megszüntetésére és azonos vagy kisebb kapacitás létrehozására irányulnak (koncentráció, szakosodás).		x	
Olyan húsfeldolgozó, -tartósító, beruházások, amelyek vegyes profilú tevékenységek fenntartását eredményezik, <i>kivéve</i> , ha az állatfajok (sertés, marha, juh) vágásának és/vagy a vágás és feldolgozás különválasztására irányulnak, feltéve, hogy az eredeti vágókapacitás nem növekszik		x	
Olyan tejtermék gyártására irányuló beruházások, melyek a következő tehéntejből készített termékekkel kapcsolatosak: kazein és kazeinát, tejcukor (laktóz), tejcukorszirup-, vaj-, vajolaj-, tejpör-, tejsavópor.		x	
A friss termékek készítésével kapcsolatos beruházások, <i>kivéve</i> : amelyek új fogyasztói igényeket kielégítő, innovatív termékek létrehozását célozzák; a hagyományos módszerekkel készített vagy biotermékekkel kapcsolatos beruházások, a vonatkozó közösségi előírásoknak megfelelően.		x	
Olyan tejtermék gyártására irányuló beruházások, amelyek túllépik azt a referencia- tejmennyiséget, amellyel azok a termelők rendelkeznek, akik a feldolgozóegységnek beszállítanak.		x	
Olyan baromfi hús feldolgozó, tartósító valamint tojás feldolgozó beruházások, amelyek a baromfivágó kapacitás növekedéséhez vezetnek, <i>kivéve</i> a strucc és emu vágását, vagy, ha több elavult vágóhíd megszüntetésére és azonos vagy kisebb kapacitás létrehozására irányulnak (koncentráció, szakosodás).		x	
Olyan baromfi hús feldolgozó, tartósító valamint tojás feldolgozó		x	

³ kivéve a C hitel esetében, a speciális feltételek között meghatározott mértékig

⁴ Kivéve a C hitel esetében a speciális feltételek alapján

Megnevezés	Agrár Beruházási Hitel	Agrár Feldolgozóipari Beruházási Hitel	Fiatal Agrárvállalkozói Hitel
beruházások, amelyek vegyes profilú tevékenységek fenntartását eredményezik, <i>kivéve</i> , ha az állatfajok (különbféle baromfi fajok) vágásának és feldolgozásának különválasztására irányulnak, feltéve, hogy az eredeti vágókapacitás nem növekszik.			
Malomipari termékek gyártására irányuló beruházások csak abban az esetben támogathatók, ha azok a jobb minőséghez/hatékonyasághoz járulnak hozzá, és nem eredményezik az érintett üzemek kapacitásnövekedését – <i>kivéve</i> , ha a kapacitásnövekedést kompenzálja egy ugyanakkora (vagy nagyobb mértékű) kapacitáscsökkenés ugyanannak vagy egy másik vállalkozásnak a keretében /gabona/		x	
Az áruátvétellel, raktározással, szárítással kapcsolatos malomipari termékek gyártására irányuló beruházások, amelyek az összes kapacitás növekedését eredményezik, <i>kivéve</i> a malom saját alapanyag ellátásához bizonyítottan szükséges és azt meg nem haladó mértékű kapacitás létesítését.		x	
Ki van zárva minden növényi olaj gyártására irányuló beruházás, kivéve a hagyományos, hidegsajtoltási technológiát alkalmazó, különleges minőségi igények kielégítésére alkalmas, évi 5000 tonnát meg nem haladó kapacitású egységekben megvalósítandó beruházásokat, amelyek nem járnak együtt a kapacitás emelkedésével, kivéve, ha leépítenek azonos termelési mennyiséget ugyanannál vagy más meghatározott vállalkozásnál.		x	
Takarmány gyártással kapcsolatos beruházások csak abban az esetben támogathatók, ha azok az állattenyésztési-takarmányozási integrációk keretében a jobb minőséghez/hatékonyasághoz járulnak hozzá, és nem eredményezik az érintett üzemek kapacitásnövekedését – <i>kivéve</i> , ha a kapacitásnövekedést kompenzálja egy ugyanakkora (vagy nagyobb mértékű) kapacitáscsökkenés ugyanannak vagy egy másik vállalkozásnak a keretében.		x	
Az áruátvétellel, raktározással, szárítással kapcsolatos takarmány gyártással kapcsolatos beruházások, amelyek az összes kapacitás növekedését eredményezik, <i>kivéve</i> a keveréktakarmány gyártó üzem saját alapanyag ellátásához bizonyítottan szükséges és azt meg nem haladó mértékű kapacitás létesítését.		x	
Olyan, paradicsomsűrítménnyel, hámozott paradicsommal és egyéb paradicsom alapú termékekkel kapcsolatos beruházások, amelyek a globális kapacitást a megfelelő CMO-ban rögzített kvóta fölé emelnék /gyümölcs és zöldség/		x	
A gyümölcs- és zöldség közös piaci szervezetek keretében támogatott termékek értékesítésére irányuló beruházások.		x	
A bor feldolgozó kapacitás nem lépheti túl a minőségi bor jelenlegi termelési kapacitását.		x	
Nem jogosult támogatásra az asztali bor termelésére irányuló kapacitások létrehozása.		x	