



Iktatószám:	_____
Kölcsonszám:	_____
Hitelszámla száma:	_____
CB határozatszám:	_____

K Ö L C S Ö N S Z E R Z Ő D É S
forgóeszközhitelhez

A szerződő felek :

egyrésről a **Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet**
Székhelye: 8380 Hévíz, Széchenyi u. 66.
Cégjegyzék száma: 20-02-050059
Adószáma: 10046364-2-20

Kirendeltség: _____
mint hitelező (a továbbiakban: **Takarékszövetkezet**),

másrésről a _____ kölcsönfelvevő,

*Vállalkozó neve:
Anyja neve:
Születési ideje:
Születési helye:
Lakcíme:
Adószáma:

Székhelye:
KSH jelzőszáma:
Pénzforgalmi jelzőszáma:
Cégjegyzék száma:
mint adós (a továbbiakban: **Adós**).

A szerződő felek alulírott helyen és napon kölcsönszerződést kötöttek az alábbi, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező - az 1. számú függelékben foglalt - **Általános szerződési szabályokban** részletezett szerződési feltételekkel:

1. A kölcsön összege: _____ Ft, azaz _____ forint.

2. A kölcsön elnevezése: forgóeszközhitel

A kölcsön célja:

Hitel száma: _____

A folyósítás módja:

- átvezetés az Adós Takarékszövetkezetnél vezetett

□ □ □ □ □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ □ □ sz. számlájára.

* Egyéni vállalkozó esetén kitöltendő

Hitelszám: _____

Kelt.: _____

3. A Takarékszövetkezet a kölcsönt a következők szerint tartja az Adós rendelkezésére:

Az igénybevételi lehetőség megnyitása: _____ év _____ hó _____ nap *
a 4. pontban előírt folyósítási feltételek együttes teljesülésének napja *

Az igénybevételi lehetőség megszűnése: _____ év _____ hó _____ nap
(legkésőbb a kölcsön lejáratát megelőző nap)

4. Folyósítási feltételek:

- a felajánlott biztosítékok rendelkezésre állása

-

-

5. A kölcsön lejárat (törlesztési esedékességenként részletezve):

Ft, lejárat: -n

Ft, lejárat: -n

Ft, lejárat: -n

Az Adós hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Takarékszövetkezet az esedékessé vált kölcsönt és hiteldíjat az Adós pénzforgalmi számlájáról az esedékessé válás időpontjában beszedje.

6. *THM: _____ %

Az Adós a kölcsön összegének alapulvételével az alábbi tételekből összetevődő teljes - induló - hiteldíjat tartozik megfizetni:

a./ Ügyleti kamatot a folyósított kölcsönösszegek után, melynek évi mértéke változó, a szerződéskötéskor az alábbiak szerint épül fel:

kamat = referencia kamat + alapkamatmarge + kamatnövelő tételek – kamatcsökkentő tételek

Referenciakamat: jegybanki alapkamat

Alapkamatmarge:%

Kamatnövelő tételek:

Ügyfélkockázati díj: _____ %

Ügyfélminősítéstől függő kockázati díj: _____ %

Fedezetkockázati díj I.: _____ %

Fedezetkockázati díj II.: _____ %

Haláleseti kockázat díja: _____ %

Egyéb, kamatnövelő tétel neve és mértéke:

Neve: _____

Leírása: Ezen kamatnövelő tétel akkor kerül felszámításra, amennyiben

Mértéke: _____ %

* Egyéni vállalkozó esetén kötelező kitölteni

Kamatcsökkentő tételek:

Számleaktivitási kedvezmény: _____ %

Lejárata: 20__ . __ . __

Egyéb, kamatcsökkentő tétel neve és mértéke:

Neve: _____

Leírása: Ezen kamatcsökkentő tétel akkor kerül felszámításra, amennyiben

Mértéke: _____ %

Kamatkedvezmény lejárat: 20__ . __ . __

A kölcsön éves kamatlába jelenleg, összesen: _____ %

Az első kamatnap az igénybevétel napja, az utolsó kamatnap pedig a törlesztést megelőző nap. Az utolsó kamatfizetés a hitel lejártának napján esedékes. Ha az Adós az igénybe vett hitelt lejárat előtt fizeti vissza, a kamat az igénybe vett hitel visszafizetésének napján válik esedékessé és a Takarékszövetkezet az ügyleti kamatot a tényleges visszafizetés napjáig számítja fel.

b./ Hitelelőkészítési díj: _____ % Összege: _____ Ft

c./ Egyszeri folyósítási jutalékot - amely a kölcsön összegének _____ %-a.d./ Rendelkezésre tartási jutalékot a kölcsönnek az Adós rendelkezésére tartott de igénybe nem vett része után, amely évi _____ %

e./ Zárleti költség: _____ %

f./ Értékbecslés díja: _____ Ft

g./ Tulajdoni lap beszerzésének díja: _____ Ft

h./ Helyszíni szemle díja: _____ Ft

i./ Ingatlan-nyilvántartási eljárás díja _____ Ft

j./ Fedezetekkel kapcsolatos díjak: _____ Ft

k. A kötelezően előírt fizetési számlához kapcsolódó díj: (jelenleg) _____ Ft/ év

l. A kötelezően előírt bankkártya díja: (jelenleg) _____ Ft/ év

n./ Egyéb: _____ Ft
_____ %

Teljes hiteldíjmutató meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén e mutató mértéke módosulhat.

A teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát.

A kölcsönhöz kapcsolódó közjegyzői díj, valamint biztosítási díj, nem része a teljes induló hiteldíj mutatónak, de értéke az ügyfelet terheli. Ezen díjak becsült összegét a Hirdetmény tartalmazza, mely tekintetében az Adós jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy annak tartalmát megismerte.

7. Az Adós tudomásul veszi, hogy az egyéb díjak megfizetése tekintetében a mindenkori Hirdetmény számadatai az irányadóak.

Hitelszám: _____

Kelt.: _____

8. Az ügyleti kamat naptári negyedévenként/havonta* utólag a negyedév/hónap* utolsó napján, válik esedékessé. Az ügyleti kamat megfizetésének első időpontja (napja):

_____ év _____ hó _____ nap.

A rendelkezésre tartási jutalék fizetésének esedékessége negyedévenként/havonta* utólag a negyedév/hónap* utolsó napján válik esedékessé, megfizetésének első időpontja

_____ év _____ hó _____ nap.

9. A Takarékszövetkezetet az általa nyújtott kölcsön fedezetül az alábbi fizetési biztosítékok illetik meg:

A fizetési biztosítékokról készített szerződések és nyilatkozatok jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. (. - . sz. mellékletek)

Az Adós/Adóstárs(ak) tudomásul veszi, hogy a takarékszövetkezet a hitel fedezetül felajánlott lakóingatlan(ok) esetén három évente, egyéb ingatlan(ok) esetén pedig évente jogosult ingatlan-értékbecslést készíttetni, amelynek díját az adósra terhelheti.

10. Az Adós a következő bankoknál rendelkezik bankszámlával:

Bank	számlaszám;
Bank	számlaszám;
Bank	számlaszám.

Az Adós az alábbi bankszámláira ad a Takarékszövetkezetnek azonnali beszedési megbízás (incasso) benyújtására felhatalmazást:

banknál vezetett	számú;
banknál vezetett	számú;

Az azonnali beszedési megbízás érvényesítésére felhatalmazó - jelen kölcsön és járulékaiknak teljes megfizetéséig Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatok e szerződés elválaszthatatlan részét képezik. (. - . sz. melléklet)

A felhatalmazó nyilatkozatot a Takarékszövetkezet küldi meg az Adós számláját vezető hitelintézethez.

11. Az Adós a következő kimutatásait az alábbiak szerinti rendszerességgel a tárgyidőszakot követő 15, illetve mérleg, eredmény kimutatás esetén 45 napon belül köteles megküldeni a Takarékszövetkezet részére:**

Kimutatás	Negyedévente	Évente
mérleg, eredmény-kimutatás		X
főkönyvi kivonat	X	X
Készletállomány		
Vevőállomány		
30 napon túli vevőállomány		
rövid lejáratú hitelállomány		
szállítói állomány		
15 napon túli szállítói állomány		
Árbevétel		
megrendelés állomány		
egyéb, éspedig: információs adatlap		X
Adóbevallás		X

* A nem megfelelő rész törlendő!

** A táblázatot a kölcsönt nyújtó Takarékszövetkezet tölti ki!

12. Egyéb kikötések:

Adós vállalja, hogy számlaforgalmát jelen szerződésen alapuló szerződéses kapcsolat fennállása alatt Takarékszövetkezetünknel vezetett pénzforgalmi bankszámláján keresztül bonyolítja.

13. Az Adós jogosult a lejárat előtt a kölcsön teljes vagy részösszegének előtörlesztésére. Az előtörlesztést az Adós köteles az előtörlesztés napját a Hirdetményben meghatározott számú banki munkanappal megelőzően írásban bejelenteni. Amennyiben az előtörlesztés összege nem elegendő a teljes fennálló le nem járt tartozás kiegyenlítésére az előtörlesztés összegéből először a befizetés napjáig felmerült kamatot kell elszámolni, és csak az ezt követően fennmaradt összeget lehet tőke előtörlesztésre fordítani.

A szerződő felek megállapodnak, hogy előtörlesztés estén a Takarékszövetkezet előtörlesztési díjat számít fel, melynek mértéke a mindenkori Hirdetmény szerint alakul, kivéve a mindenkor aktuális Hpt-ben előírtak alapján az Üzletszabályzatban rögzített eset.

14. Az Adós hozzájárul, hogy jelen kölcsönrel kapcsolatosan a takarékszövetkezet adatokat szolgáltatson a Bankközi Adós- és Hitelinformációs Rendszer részére, a Hpt. 54. §-ában meghatározottak szerinti esetekben és tartalommal.

- 15.* Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződést közjegyző előtt közokiratba foglalják. Az Adós kötelezi magát, hogy a közokiratba foglalás mindenkori díját a közjegyzőnek a szerződés aláírásakor közvetlenül megfizeti.

- 16.** Adós vállalja, hogy jelen szerződés alapján folyósított kölcsön vagy törlesztő részletének illetve hiteldíjának bármely okból történő lejárttá válása esetén a Takarékszövetkezet által előzetesen elfogadott tartalmú közjegyzői okiratba foglalt tartozás elismerő nyilatkozatot tesz, melynek mindenkori díját a közjegyzőnek közvetlenül megfizeti.

17. Egyebekben a jelen szerződés 1. számú függelékében foglalt Általános szerződési szabályok, továbbá a Takarékszövetkezet és az Adós között létrejött bankszámla-szerződésben, a Takarékszövetkezet üzletszabályzatában, a bankhitelre vonatkozó jogszabályokban, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

18. Jelen kölcsönszerződés a közokiratba foglalás napján, illetve ennek hiányában a szerződés aláírásának napján lép hatályba.

19. A szerződés elválaszthatatlan tartozékai:

1. Fizetési terv
2. Jelzálogszerződés(ek)
3. Azonnali inkasszó nyilatkozat
4. Biztosítási szerződés és engedményezés
5. Hirdetmény a díjtételekről
- 6.

Kelt: _____, ____ év _____ hó ____ nap

Adós

Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név: _____

Név: _____

Lakóhely: _____

Lakóhely: _____

Személyi ig. szám: _____

Személyi ig. szám: _____

* Ezen pontot abban az esetben kell alkalmazni, ha a szerződés közjegyzői okiratba foglalásra kerül, ellenkező esetben ezt a pontot törölni kell!

** Ezen pontot abban az esetben kell alkalmazni, ha jelen szerződés vagy az Adósnak a Takarékszövetkezet felé tartozást keletkeztető valamelyik szerződése nem került közokiratba foglalásra.